



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Металлургов, дом 56

### АКТ № М00056-05/20 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

31.05.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Металлургов, дом 56, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [REDACTED] являющейся собственником квартиры № [REDACTED] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 18.06.2018г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Мт/56 от 01.04.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

#### 1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб       |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>24 418,82</b> |
| Влажная протирка дверей  |                          | м2       | 68,00        | 3,99                  | 271,32              | 1               | 271,32           |
| Влажная протирка отопительных приборов   |                          | м2       | 2,97         | 4,98                  | 14,79               | 1               | 14,79            |
| Влажная протирка перил   |                          | м2       | 14,70        | 3,16                  | 46,45               | 7               | 325,16           |
| Влажная протирка подоконников  |                          | м2       | 10,08        | 3,96                  | 39,92               | 1               | 39,92            |
| Влажная протирка почтовых ящиков   |                          | м2       | 3,23         | 1,85                  | 5,98                | 1               | 5,98             |
| Влажная уборка стен  |                          | м2       | 192,00       | 2,65                  | 508,80              | 1               | 508,80           |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей  |                          | м2       | 530,80       | 1,31                  | 695,35              | 7               | 4 867,44         |
| Выкашивание газонов комбинированных(60%)   |                          | м2       | 325,00       | 4,18                  | 1 358,50            | 1               | 815,10           |
| Дезинфекция МОП  |                          | м2       | 66,20        | 4,47                  | 295,91              | 29              | 8 581,51         |
| Мытье лестничных площадок и маршей   |                          | м2       | 530,80       | 3,16                  | 1 677,33            | 1               | 1 677,33         |
| Мытье окон(60%)  |                          | м2       | 78,00        | 44,18                 | 3 446,04            | 1               | 2 067,62         |
| Очистка доски объявлений   |                          | шт       | 6,00         | 21,38                 | 128,28              | 4               | 513,12           |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)                   |                          | м2       | 33,50        | 0,19                  | 6,37                | 4               | 25,46            |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 355,00       | 0,23                  | 81,65               | 17              | 1 388,05         |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога)                     |                          | м2       | 250,00       | 0,29                  | 72,50               | 17              | 1 232,50         |

| Наименование работ/услуг                         | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Уборка газонов (от случайного мусора)            |                          | м2       | 325,00       | 0,23                  | 74,75               | 10              | 747,50     |
| Уборка контейнерной площадки                     |                          | м2       | 9,00         | 6,98                  | 62,82               | 17              | 1 067,94   |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо) |                          | м2       | 36,00        | 0,44                  | 15,84               | 17              | 269,28     |

| Наименование работ/услуг                          | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб      |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание конструктивных элементов, в том числе: | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>1 222,16</b> |
| Обрезка кустарников                               |                          | чел.ч    | 2,00         | 611,08                | 0,00                 | 1 222,16        |

| Наименование работ/услуг            | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно            | м2       | 4 520,80     | 3,02                  | 13 652,82  |
| Аренда контейнеров                  | ежемесячно               | м2       | 3 176,90     | 0,25                  | 794,23     |
| Холодное водоснабжение ОДН          | ежемесячно               | м3       | 14,49        | 34,13                 | 494,58     |
| Водоотведение ОДН                   | ежемесячно               | м3       | 28,98        | 22,08                 | 639,92     |
| Горячее водоснабжение ОДН           | ежемесячно               | руб.     | 1,00         | 4 389,83              | 4 389,83   |
| Электроэнергия ОДН                  | ежемесячно               | кВт      | 1 758,00     | 2,40                  | 4 219,20   |
| Услуги РКЦ                          | ежемесячно               | м2       | 1,00         | 696,44                | 696,44     |
| Услуги управления                   | ежемесячно               | м2       | 4 520,80     | 1,56                  | 7 052,45   |

**ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ**

**57 580,45**

- Всего за период с **01.05.2020г.** по **31.05.2020г.** выполнено работ на общую сумму **57 580,45** (Пятьдесят семь тысяч пятьсот восемьдесят рублей 45 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

**Исполнитель**

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.



**Заказчик**

Председатель совета МКД пр-кт Metallurgov, дом 56

